**АННОТАЦИЯ**

**Рабочей программы дисциплины**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Дисциплина** | **Экономика строительства** | |
| **Направление подготовки** | 21.03.02 | Землеустройство и кадастры |
| **Направленность (профиль)** | Технологии управления недвижимостью | |
| **Объем дисциплины** | 5 з.е. | |
| **Формы промежуточной аттестации** | Экзамен  Курсовая работа | |
| **Кафедра** | Региональной, муниципальной экономики и управления | |
| **Краткое содержание дисциплины** | | |
| Тема 1. Введение. Основные понятия курса | | |
| Тема 2. Строительный процесс. Жизненный и инвестиционный цикл объекта | | |
| Тема 3. Инвестиционный проект | | |
| Тема 4. Рабочий проект | | |
| Тема 5. Контроль качества строительства | | |
| Тема 6. Контракты. Торги | | |
| Тема 7. Сметное дело | | |
| **Список литературы** | | |
| **Основная литература**   1. Крупина, Н. Н. Санитарно-защитная зона предприятия как часть урбанизированной среды (стандарты, инновации, экономика и управление) [Электронный ресурс] : монография / Н. Н. Крупина. - Москва : ИНФРА-М, 2016. - 271 с. http://znanium.com/go.php?id=538513   2. Плотников, А. Н. Экономика строительства [Электронный ресурс] : учебное пособие / А. Н. Плотников. - Москва : ИНФРА-М, 2016. - 114 с. <http://znanium.com/go.php?id=754394>  **Дополнительная литература**  1.Плотников, А. Н. Инвестиционная деятельность и подрядные торги [Электронный ресурс] : учебное пособие / А. Н. Плотников. - Москва : ИНФРА-М, 2016. - 111 с. <http://znanium.com/go.php?id=754396>  2. Белкина, Т. Д. Экономические и социальные функции городов. Методология анализа [Электронный ресурс] : монография / Т. Д. Белкина. - Москва : ИНФРА-М, 2019. - 206 с. <http://znanium.com/go.php?id=1003241> | | |
| **Перечень информационных технологий, включая перечень лицензионного программного обеспечения и информационных справочных систем, онлайн курсов, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине** | | |
| **Перечень лицензионное программное обеспечение:**  - Программы для ЭВМ «Лицензия на право установки и использования операционной системы общего назначения Astra Linux Common Edition ТУ 5011-001-88328866-2008 версии 2.12. Контракт на выполнение работ для нужд УРГЭУ № 35-У/2018 от «13» июня 2018 г.  - Программы для ЭВМ «Мой Офис Стандартный. Лицензия Корпоративная на пользователя для образовательных организаций, без ограничения срока действия. Контракт на выполнение работ для нужд УРГЭУ № 35-У/2018 от «13» июня 2018 г.  **Перечень информационных справочных систем, ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:**  Общего доступа  - Справочная правовая система ГАРАНТ  - Справочная правовая система Консультант плюс | | |
| **Перечень онлайн курсов** | | |
| В данной дисциплине не реализуются | | |
| **Перечень профессиональных стандартов** | | |
| В данной дисциплине не реализуются | | |

Аннотацию подготовили Анимица Е.Г., Пестряков А.Н

Заведующий кафедрой Региональной, муниципальной экономики и управления

руководитель основной профессиональной

образовательной программы 21.03.02

Землеустройство и кадастры,

(профиль: Технологии управления недвижимостью) Е.Г.Анимица

**Перечень тем курсовых работ**

|  |  |
| --- | --- |
| **Дисциплина** | **Экономика строительства** |
| **Направление подготовки** | 21.03.02 Землеустройство и кадастры |
| **Направленность (профиль)** | Технологии управления недвижимостью |
| **Кафедра** | Региональной, муниципальной экономики и управления |
| **Темы курсовых работ** | |
| 1. Оценка стоимости объекта строительства затратным методом (местоположение: г. Екатеринбург) | |
| 2. Оценка стоимости объекта строительства затратным методом (местоположение: г. Пермь) | |
| 3. Оценка стоимости объекта строительства затратным методом (местоположение: г. Челябинск) | |
| 4. Оценка стоимости объекта строительства затратным методом (местоположение: г. Курган) | |
| 5. Оценка стоимости объекта строительства затратным методом (местоположение: г. Тюмень) | |
| 6. Оценка стоимости объекта строительства затратным методом (местоположение: г. Оренбург) | |
| 7. Оценка стоимости объекта строительства затратным методом (местоположение: г. Уфа) | |
| 8. Оценка стоимости объекта строительства затратным методом (местоположение: г. Новосибирск) | |
| 9. Оценка стоимости объекта строительства затратным методом (местоположение: г. Казань) | |
| 10. Оценка стоимости объекта строительства затратным методом (местоположение: г. Самара) | |
| 11. Оценка стоимости объекта строительства затратным методом (местоположение: г. Нижний Новгород) | |
| 12. Оценка стоимости объекта строительства затратным методом (местоположение: г. Волгоград) | |
| 13. Оценка стоимости объекта строительства затратным методом (местоположение: г. Омск) | |
| 14. Оценка стоимости объекта строительства затратным методом (местоположение: г. Краснодар) | |
| 15. Оценка стоимости объекта строительства затратным методом (местоположение: г. Сочи) | |
| 16. Оценка стоимости предприятия автосервиса затратным методом | |
| 17. Оценка стоимости торгового помещения затратным методом | |
| 18. Оценка стоимости офисного помещения затратным методом | |
| 19. Оценка стоимости жилого дома затратным методом | |
| 20. Оценка стоимости производственно-складского помещения затратным методом | |

Аннотацию подготовили Анимица Е.Г., Пестряков А.Н

Заведующий кафедрой Региональной, муниципальной экономики и управления

руководитель основной профессиональной

образовательной программы 21.03.02

Землеустройство и кадастры,

(профиль: Технологии управления недвижимостью) Е.Г.Анимица